

MARCO ANTONIO ÁLVAREZ GÓMEZ

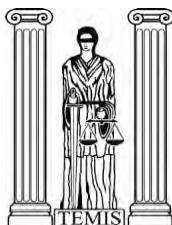
Magistrado del Tribunal Superior de Bogotá.
Miembro de las Comisiones Redactora y Revisora
del Código General del Proceso. Profesor universitario.

ENSAYOS SOBRE EL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

VOLUMEN II

Prólogo

CARLOS IGNACIO JARAMILLO J.



Facultad de Ciencias Jurídicas

COLECCIÓN DEBATES
Serie *Reflexiones Normativas*

ÍNDICE GENERAL

	PÁG.
Reconocimiento	XI
Colección debates	XIII
Prólogo.....	XV
Presentación	XXVII

PARTE PRIMERA

CUESTIONES RELATIVAS A PROCESOS DE EJECUCIÓN EN EL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

CAPÍTULO I

EL MITO DEL TÍTULO EJECUTIVO 3

Cuestiones para que reflexionemos	16
---	----

CAPÍTULO II

LA PRETENSIÓN EJECUTIVA

1. Aspectos sustanciales.....	19
2. Modalidades de pretensión	28
A) Obligaciones de dar.....	30
a) Si lo que debe dar el deudor es una especie mueble o un género diferente a dinero	32
b) Si la obligación es dineraria	35
c) Reglas comunes	36

	PÁG.
B) Obligaciones de hacer	38
C) Obligaciones de no hacer	40
D) Obligaciones sujetas a condición	41
E) Obligaciones alternativas	41
Cuestiones para que reflexionemos.....	42

CAPÍTULO III

FORMAS DE REALIZACIÓN DE LAS GARANTÍAS REALES

1. Antecedentes históricos y marco normativo	50
2. Modos de hacer efectiva una garantía real	56
3. Por acuerdo entre el acreedor y el propietario del bien hipotecado o prendado	57
A) Perspectiva constitucional sobre los pactos comisorio y de venta privada	62
B) Los pactos comisorio y de venta privada en el derecho comparado	69
a) En Francia	69
b) En México	70
c) En Canadá	71
d) En Alemania	71
e) En Brasil	72
f) En Uruguay.....	72
C) Requisitos para la eficacia de los pactos comisorio y de venta privada	73
D) Tipos de acuerdos privados para hacer efectiva una garantía real.....	79
a) Acuerdos de apropiación o pago directo	79
b) Acuerdos de venta extrajudicial	80
E) La realización o ejecución no judicial de las garantías mobiliarias	81
a) El pago directo	81
b) La enajenación especial de la garantía	86

	PÁG.
4. Mediante el ejercicio del derecho de venta	96
A) Aspectos generales y características	96
B) Particularidades del proceso ejecutivo adelantado para la efectividad de la garantía real.....	102
a) En cuanto a la demanda	103
b) En cuanto al trámite	109
c) En cuanto a las medidas cautelares.....	117
d) En cuanto a la intervención de terceros acree- dores	126
e) En cuanto a la conversión de acciones	128
5. Mediante la efectividad del derecho a la adjudicación	135
A) Aspectos generales y características	135
B) Particularidades del proceso ejecutivo adelantado para la adjudicación o realización especial de la ga- rantía real	144
a) En cuanto a la demanda	144
b) En cuanto al trámite	146
c) En cuanto a medidas cautelares	157
d) En cuanto a la intervención de terceros acree- dores.....	158
e) En cuanto a la conversión de acciones	159
6. Particularidades del proceso ejecutivo para hacer efecti- va una garantía mobiliaria	161
A) En cuanto a la competencia.....	164
B) En lo que concierne al documento que debe soportar la pretensión	165
C) Inscripción del formulario registral de ejecución.....	167
D) La demanda	168
E) Defensas y excepciones.....	170
F) Pruebas	173
G) Recursos	174
H) Realización de la garantía	174
I) En cuanto a los terceros	176
Cuestiones para que reflexionemos.....	178

PARTE SEGUNDA

EL TRÁNSITO DE LEGISLACIÓN
EN EL CÓDIGO GENERAL
DEL PROCESO

CAPÍTULO ÚNICO

TRÁNSITO DE LEGISLACIÓN
DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL
AL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

	PÁG.
1. Presentación	187
2. El Código General del Proceso	192
A) Pautas de vigencia del Código General del Proceso....	194
a) Vigencia inmediata	195
b) Ultractividad excepcional	195
c) Perpetuación de la competencia	196
B) Reglas especiales de tránsito legislativo para proce- sos declarativos	197
a) Para procesos ordinarios y abreviados.....	197
b) Para procesos verbales de mayor y menor cuantía ...	199
c) Para procesos verbales sumarios	200
C) Reglas especiales de tránsito legislativo para proce- sos ejecutivos	201
D) Reglas de tránsito legislativo para los demás procesos ...	205
E) Aplicación ultractiva de la ley derogada.....	208
F) Vigencia del Código General del Proceso en materia de desistimiento tácito.....	211
G) Vigencia del Código General del Proceso en materia de plazo de duración del proceso	211
Tránsito de legislación en procesos ordinarios y abreviados ...	213
Tránsito de legislación en procesos verbales	214
Tránsito de legislación en procesos ejecutivos	215
Tránsito de legislación en procesos liquidatorios de jurisdic- ción voluntaria.....	216

Índice temático de cuestiones

1. Control de legalidad y requisitos formales del título ejecutivo	16
2. Impugnación del título ejecutivo y cuestionamiento de los requisitos de los títulos-valores	17
3. Discusión de los requisitos formales del título ejecutivo	18
4. La pretensión ejecutiva y la obligación de hacer entrega material de un bien sujeto a registro.....	42
5. Perjuicios compensatorios e intereses	44
6. Del acreedor hipotecario, de los remanentes y de la dación en pago.....	178
7. El secuestro en el proceso de adjudicación o realización especial de la garantía real	180
8. El proceso de adjudicación o realización especial de la garantía real y los herederos del propietario	180
9. Derechos del acreedor hipotecario de primer grado cuando es citado al proceso ejecutivo por el de segundo grado.....	181
10. El proceso de adjudicación o realización de la garantía real y los embargos en otra clase de procesos	182
11. El reavalúo en el proceso de realización especial de la garantía real	182
12. El reembolso de gastos en el proceso de realización o adjudicación de la garantía real	183
13. La convocatoria a remate por solicitud del ejecutado, en el proceso de adjudicación o realización de la garantía real	183
14. La adjudicación y la hipoteca conjunta	184
15. La prenda adjudicable sin necesidad de subasta	184